Rapport de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant réalisation de travaux dans un immeuble bâti

(Arrêté du 16 Juillet 2019 et Norme NF X 46-020 : Août 2017)

Bien concerné

5 RUE DU DR CALMETTE

77340 CHAMPAGNE SUR SEINE

Propriétaire

HABITAT 77-OPH DE SEINE ET MARNE
10 AVENUE CHARLES PEGUY
77000 MELUN

Donneur d'ordre

HABITAT 77-OPH DE SEINE ET MARNE
10 AVENUE CHARLES PEGUY
77000 MELUN

CONCLUSION DU RAPPORT :

Dans le cadre de la mission objet du présent rapport, **il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'amiante.**

Date du rapport : 11/09/2020

Date de visite : 04/09/2020

Fait à : MAGNY LE HONGRE

Référence du dossier : Diffus OPH77

Référence du rapport :

309LAF0303 11/09/2020 - 04:40

Nombre de prélèvements : 10

Auteur du rapport : Abdessamad RHENZOUR
Fonction : Opérateur de repérage
Certificat de compétence : n° DTI/2002-010
Délivré par : SOCOTEC Certification France

Contrat d'assurance :
AXA France
313 Terrasses de l'Arche
92727 NANTERRE CEDEX

Le présent rapport et ses annexes forment un tout indissociable dont il ne peut être fait état, vis-à-vis de tiers, que par publication ou communication in extenso.

SOCOTEC DIAGNOSTIC - SAS au capital de 81 600 euros - 479 076 838 RCS Paris - SIRET 479 076 838 00032
Siège social : 21 route d'Albert - 62450 Avesnes-les-Bapaume - Tél. : 03 21 73 41 44 Fax : 03 21 73 94 79
www.socotec.fr

SOMMAIRE

I. PROGRAMME ET PERIMETRE DU REPERAGE 3
1. PROGRAMME DES TRAVAUX DU DONNEUR D'ORDRE 3
2. PERIMETRE DU REPERAGE 4
II. CONCLUSIONS 4
III. OBJET DE LA MISSION 5
1. DESCRIPTION PRECISE DE L'IMMEUBLE 5
2. PARTIES D'IMMEUBLE VISITEES 5
IV. DEROULEMENT DE LA MISSION 6
1. PRESTATIONS REALISEES 6
2. CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE 6
3. PERSONNES PRESENTES LORS DE LA VISITE 7
4. INFORMATIONS COMPLEMENTAIRES SUR LA VISITE 7
V. RESULTATS DETAILLES DU REPERAGE 9
1. MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE 9
2. LISTE DES MATERIAUX ET PRODUITS NE CONTENANT PAS D'AMIANTE 10
VI. OBLIGATIONS CONSECUTIVES AUX TRAVAUX DE RETRAIT OU DE CONFINEMENT 12
ANNEXE 1 - FICHE D'IDENTIFICATION 13
ANNEXE 2 - PV ANALYSES 15
ANNEXE 3 - AUTRES DOCUMENTS 18
ANNEXE 4 - CERTIFICAT DE COMPÉTENCES 19
ANNEXE 5 - ATTESTATION D'ASSURANCE 20
ANNEXE 6 - PLANS / CROQUIS 22

SOCOTEC DIAGNOSTIC - SAS au capital de 81 600 euros - 479 076 838 RCS Paris - SIRET 479 076 838 00032
Siège social : 21 route d'Albert - 62450 Avesnes-les-Bapaume - Tél. : 03 21 73 41 44 Fax : 03 21 73 94 79
www.socotec.fr

I. PROGRAMME ET PERIMETRE DU REPERAGE

1. PROGRAMME DES TRAVAUX DU DONNEUR D'ORDRE

HABITAT 77 - oph de seine et marne — PAGE N° 1

NOM ET ADRESSE DE L'EXPÉDITEUR

HABITAT 77 - oph de seine et marne
ANT. GATINAIS SEINE & LOING
4 SQUARE COUPERIN CS 40070 Champagne sur
77811 MORET SUR LOING CEDEX
Tél : 01 64 14 11 11
Siret : 27770001900015

BON DE TRAVAUX 2020 20022

SOCOTEC DIAG (EXPERT HABITAT)
33 BIS BOULEVARD GAMBETTA
3EME ETAGE
78300 POISSY
Téléphone 0321734144

Réf. fournisseur	F / 5149
Marché n°	2017 4476 1
Provenance	GATINAIS SEINE LOING
Objet	AMIANTE
SERVICE	SCE GATINAIS S&L
ÉMETTEUR	RICHARD PHILIPPE
LOCALISATION	Programme 309 CHAMPAGNE SUR SEINE - P&M CURIE-CALMETTE
	Tranche 1 Ensemble B000 Escalier AF Étage 03 Logement 549 Module 309LAF0303
ADRESSE	5 RUE DU DOCTEUR CALMETTE 77430 CHAMPAGNE SUR SEINE

DÉLAI D'EXÉCUTION 5 JOURS — PÉRIODE DU 18-08-2020 AU 22-08-2020

ARTICLE	DÉSIGNATION	QUANTITÉ	PRIX UNITAIRE H.T.	TOTAL H.T.
AMI49	REPERAGE AMIANTE AVANT TVX - TVX D'ENTRETIEN OU REPARATIONS URGENTS ENTRE	1,00	5,27	5,27
AMI73	ANALYSE EN LABORATOIRE - ANALYSE MET ANALYSE DE 1 A 10 PRELEVEMENTS ISSUS	2,00	50,58	101,16

TOTAL H.T.		106,43
H.T. ACTUALISE		
COEFFICIENT REGIONAL		
RABAIS		
TOTAL H.T.		
T.V.A.	20,00 %	21,29
TOTAL T.T.C.		127,72

AFFECTATION BUDGETAIRE — CODES STRUCTURE ET SCHÉMA : TECHNI

CODE BUDGET	RUBRIQUE	INSTANCES		LIBELLÉ DU POSTE BUDGÉTAIRE	MONTANT T.T.C.
1 HONAMIA	A760	ASUD	SUD	HONORAIRES DIAG AMIANTE	127,72

AFFECTATION ANALYTIQUE

CODE BUDGET	RÉFÉRENCES PATRIMOINE	RÉFÉRENCES OCCUPANT	MONTANT T.T.C.
1 HONAMIA	309 1 B000 AF 309LAF0303	L9919172	127,72

Voir en page 2 la suite du BON DE TRAVAUX 2020 20022

ORIGINAL À CONSERVER PAR LE DESTINATAIRE

SOCOTEC DIAGNOSTIC - SAS au capital de 81 600 euros - 479 076 838 RCS Paris - SIRET 479 076 838 00032
Siège social : 21 route d'Albert - 62450 Avesnes-les-Bapaume - Tél. : 03 21 73 41 44 Fax : 03 21 73 94 79
www.socotec.fr

2. PERIMETRE DU REPERAGE

Pièces concernées	Travaux	Ouvrages ou composants de la construction	Partie d'ouvrage ou de composant à inspecter ou à sonder	Remarques particulières
	Selon BT			

II. CONCLUSIONS

Dans le cadre de la mission objet du présent rapport, **il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'amiante.**

Pièce et Etage	Ouvrage ou composant de la construction	Localisation	Partie d'ouvrage ou de composant à inspecter ou à sonder	Identification	Justification	Commentaire
Cuisine - R+3	Revêtements de sols	Sol	Dalles de sol	P001	RESULTAT ANALYSE	
Salle de bains - R+3	Revêtements de sols	Sol	Dalles de sol	P001	ZPSO	
WC - R+3	Revêtements de sols	Sol	Dalles de sol	P001	ZPSO	
Chambre - R+3	Revêtements de sols	Sol	Dalles de sol	P002	RESULTAT ANALYSE	
Entrée - R+3	Revêtements de sols	Sol	Dalles de sol	P002	ZPSO	
Placard - R+3	Revêtements de sols	Sol	Dalles de sol	P002	ZPSO	
Séjour / Salon - R+3	Revêtements de sols	Sol	Dalles de sol	P002	ZPSO	
Chambre - R+3	Cloisons sèches (assemblées, préfabriquées)	Mur D	Enduit / Peinture plaque de plâtre	P003	RESULTAT ANALYSE	
Chambre - R+3	Cloisons sèches (assemblées, préfabriquées)	Mur C	Enduit / Peinture plaque de plâtre	P003	ZPSO	
Séjour / Salon - R+3	Cloisons sèches (assemblées, préfabriquées)	Mur C	Enduit / Peinture plaque de plâtre	P003	ZPSO	
Cuisine - R+3	Cloisons sèches (assemblées, préfabriquées)	Mur C	Enduit / Peinture plaque de plâtre	P009	RESULTAT ANALYSE	

JP : Jugement Personnel, ZPSO : Zone présentant des similitudes d'Ouvrage, Fr : Fraction définie par le laboratoire, se référer aux PV d'analyse

SOCOTEC DIAGNOSTIC - SAS au capital de 81 600 euros - 479 076 838 RCS Paris - SIRET 479 076 838 00032
Siège social : 21 route d'Albert - 62450 Avesnes-les-Bapaume - Tél. : 03 21 73 41 44 Fax : 03 21 73 94 79
www.socotec.fr

III. OBJET DE LA MISSION

Le présent rapport est destiné à constituer le rapport de **repérage de l'amiante avant certaines opérations dans les immeubles bâtis**.
La mission confiée par le donneur d'ordre à SOCOTEC est réalisée dans le respect de l'arrêté du 16 Juillet 2019 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations dans les immeubles bâtis et le présent rapport comporte :

1. L'identification de la mission de repérage (repérage amiante avant travaux) et son périmètre (programme détaillé des travaux projetés par le donneur d'ordre) ;
2. L'identification complète de l'immeuble concerné : dénomination, adresse complète, date du permis de construire ou, le cas échéant, date de construction, fonction principale du bâtiment (exemple : habitation, bureaux) et tout autre renseignement permettant d'identifier avec certitude le bâtiment concerné ;
3. Le programme et le périmètre de repérage définis par l'opérateur de repérage ;
4. L'identification complète des différents intervenants et parties prenantes (opérateur ayant réalisé le repérage, propriétaire de l'immeuble bâti et commanditaire de la mission de repérage si celui-ci n'est pas le propriétaire) ;
5. La ou le(s) date(s) d'exécution du repérage et la date de signature du rapport de repérage ;
6. Le cas échéant, les dates, références et principales conclusions des rapports précédemment réalisés ;
7. La liste et la localisation des matériaux et produits repérés mentionnant pour chacun d'eux la présence ou l'absence d'amiante et le ou les critères ayant permis de conclure et, en cas de conclusion de présence d'amiante, l'estimation de la quantité ;
8. L'identification de l'opérateur ayant réalisé le repérage ;
9. L'obligation faite au propriétaire de l'immeuble bâti concerné par la mission de repérage de conservation et de transmission de ce rapport, conformément aux exigences de l'article 11 ;
10. En annexes : plan et croquis de l'immeuble bâti avec localisation des sondages faisant suite à des investigations approfondies ou à l'utilisation d'outil de mesure, des prélèvements d'échantillon et des matériaux et produits contenant de l'amiante identifiés ; rapports d'essais de laboratoire ; copie du certificat de compétence.

Le repérage est basé sur les composants de l'annexe I de l'arrêté du 16 Juillet 2019 et de l'annexe A1 de la norme NF X 46-020 : Aout 2017.

Rappel réglementaire :
- *L.4412-2 du code du travail et les textes qui lui sont liés*
- *Décret n°2017-899 du 9 Mai 2017 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations*
- *Arrêté du 16 Juillet 2019 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations*
- *Norme NF X 46-020 : version Aout 2017*

Sauf indication contraire dans la suite du rapport, la recherche n'a pas porté sur les ouvrages suivants : voiries, réseaux enterrés, étanchéité des réseaux enterrés.

1. DESCRIPTION PRECISE DE L'IMMEUBLE

Activité principale de l'immeuble : LOGEMENTS COLLECTIFS
Date de construction / PC : Date du permis de construire non connue

2. PARTIES D'IMMEUBLE VISITEES

Niveau	Local	Concernée
R+3	Entrée	Concerné
R+3	Placard	Concerné
R+3	Gaine technique 2	Concerné
R+3	Cellier	Concerné
R+3	Cuisine	Concerné
R+3	WC	Concerné
R+3	Gaine technique 1	Concerné
R+3	Salle de bains	Concerné
R+3	Séjour / Salon	Concerné

SOCOTEC DIAGNOSTIC - SAS au capital de 81 600 euros - 479 076 838 RCS Paris - SIRET 479 076 838 00032
Siège social : 21 route d'Albert - 62450 Avesnes-les-Bapaume - Tél. : 03 21 73 41 44 Fax : 03 21 73 94 79
www.socotec.fr

Niveau	Local	Concernée
R+3	Chambre	Concerné

IV. DEROULEMENT DE LA MISSION

1. PRESTATIONS REALISEES

☒ Entretien préalable et recueil des informations relatives à l'immeuble.

☒ Visite de l'immeuble pour inspection visuelle des composants susceptibles de contenir de l'amiante concernés. Cette étape est suivie d'investigations approfondies et de sondages selon nécessité.

☒ Prélèvement d'échantillons de matière et analyse des échantillons par un laboratoire accrédité sous-traitant de SOCOTEC
Laboratoire(s) d'analyse : ITGA 3 RUE ARMAND HERPIN LACROIX - CS 46537 35065 RENNES CEDEX

☒ Enregistrement des données sur les produits et matériaux repérés.

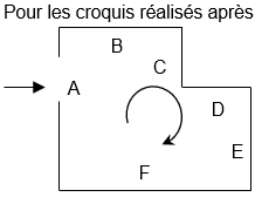
☒ Rédaction du présent rapport, des annexes, croquis.

2. CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE

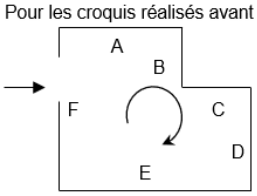
Le repérage amiante avant travaux, contient les informations sur la présence d'amiante dans les matériaux et produits du bâtiment afin d'informer les intervenants réalisant des activités ou interventions sur des matériaux et/ou équipements susceptibles de libérer des fibres d'amiante selon la liste citée dans le cadre I. 2.
Il consiste à identifier et localiser, par inspections visuelles et investigations approfondies pouvant être destructives, l'ensemble des matériaux et produits contenant de l'amiante incorporés ou faisant indissociablement corps avec les locaux et les zones de l'immeuble objet des travaux.
Lorsque l'absence de marquages spécifiques ou de documents ne permet pas à l'opérateur de repérage d'attester de la présence ou de l'absence d'amiante dans les matériaux et produits, des prélèvements seront effectués afin de déterminer par analyse la présence ou non d'amiante.
Procédures de prélèvement :
Les prélèvements sur des matériaux ou produits susceptibles de contenir de l'amiante sont réalisés en vertu des dispositions du Code du Travail.
Le matériel de prélèvement est adapté à l'opération à réaliser afin de générer le minimum de poussières. Dans le cas où une émission de poussières est prévisible, le matériau ou produit est mouillé à l'eau à l'endroit du prélèvement (sauf risque électrique) et, si nécessaire, une protection est mise en place au sol ; de même, le point de prélèvement est stabilisé après l'opération (pulvérisation de vernis ou de laque, par exemple).
Pour chaque prélèvement, des outils propres et des gants à usage unique sont utilisés afin d'éliminer tout risque de contamination croisée. Dans tous les cas, les équipements de protection individuelle sont à usage unique.
L'accès à la zone à risque (sphère de 1 à 2 mètres autour du point de prélèvement) est interdit pendant l'opération. Si l'accompagnateur doit s'y tenir, il porte les mêmes équipements de protection individuelle que l'opérateur de repérage.
L'échantillon est immédiatement conditionné, après son prélèvement, dans un double emballage individuel étanche.
Les informations sur toutes les conditions existantes au moment du prélèvement susceptibles d'influencer l'interprétation des résultats des analyses (environnement du matériau, contamination éventuelle, etc.) seront, le cas échéant, mentionnées dans la fiche d'identification et de cotation en annexe.

Sens du repérage pour évaluer un local :

Pour les croquis réalisés après le 15/02/2020



Pour les croquis réalisés avant le 15/02/2020



3. PERSONNES PRESENTES LORS DE LA VISITE

Accompagnateur(s) : NEANT

4. INFORMATIONS COMPLEMENTAIRES SUR LA VISITE

Parties non visitées

Pièce et étage	Justification
NEANT	

Eléments non inspectés et justification

PIECE ET ETAGE	REPERAGE	MATERIAUX OU PRODUITS	JUSTIFICATION
NEANT			

Eléments à sonder ou à analyser non présents :

NEANT

Autres informations sur le déroulement de la mission

L'ensemble des prélèvements a été réalisé dans le respect du plan et des procédures d'intervention.

Commentaire :

Occupation des locaux : Vacant
RAPPORTS PRECEDEMMENT REALISES COMMUNIQUES A SOCOTEC DANS LE CADRE DE LA PRESENTE MISSION

SOCOTEC DIAGNOSTIC - SAS au capital de 81 600 euros - 479 076 838 RCS Paris - SIRET 479 076 838 00032
Siège social : 21 route d'Albert - 62450 Avesnes-les-Bapaume - Tél. : 03 21 73 41 44 Fax : 03 21 73 94 79
www.socotec.fr

Documents demandés	Documents remis
Rapports concernant la recherche d'amiante déjà réalisés	
Documents décrivant les ouvrages, produits, matériaux et protections physiques mises en place	
Eléments d'information nécessaires à l'accès aux parties de l'immeuble bâti en toute sécurité	

SOCOTEC DIAGNOSTIC - SAS au capital de 81 600 euros - 479 076 838 RCS Paris - SIRET 479 076 838 00032
Siège social : 21 route d'Albert - 62450 Avesnes-les-Bapaume - Tél. : 03 21 73 41 44 Fax : 03 21 73 94 79
www.socotec.fr

V. RESULTATS DETAILLES DU REPERAGE

Les tableaux suivants décrivent les résultats du repérage classés par localisation.
Successivement sont présentés :

> Les composants contenant de l'amiante (§ 5.1),
> Les composants repérés sans amiante (§5.2)

Quelle que soit la situation et sans préjudice des autres dispositions réglementaires applicables, le propriétaire est tenu d'avertir de la présence d'amiante toute personne pouvant intervenir sur ou à proximité des matériaux ou produits concernés ou de ceux les recouvrant ou les protégeant.
En colonne « Identification », figurent les numéros d'identification du composant et/ou du prélèvement : ceux-ci sont repris sur le(s) PV d'analyse, sur le(s) plan(s) et sur les planches de photos.

1. MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE

Pièce et Etage	Ouvrage ou composant de la construction	Localisation	Partie d'ouvrage ou de composant à inspecter ou à sonder	Identification	Justification	Commentaire
Cuisine - R+3	Revêtements de sols	Sol	Dalles de sol	P001	RESULTAT ANALYSE	
Salle de bains - R+3	Revêtements de sols	Sol	Dalles de sol	P001	ZPSO	
WC - R+3	Revêtements de sols	Sol	Dalles de sol	P001	ZPSO	
Chambre - R+3	Revêtements de sols	Sol	Dalles de sol	P002	RESULTAT ANALYSE	
Entrée - R+3	Revêtements de sols	Sol	Dalles de sol	P002	ZPSO	
Placard - R+3	Revêtements de sols	Sol	Dalles de sol	P002	ZPSO	
Séjour / Salon - R+3	Revêtements de sols	Sol	Dalles de sol	P002	ZPSO	
Chambre - R+3	Cloisons sèches (assemblées, préfabriquées)	Mur D	Enduit / Peinture plaque de plâtre	P003	RESULTAT ANALYSE	
Chambre - R+3	Cloisons sèches (assemblées, préfabriquées)	Mur C	Enduit / Peinture plaque de plâtre	P003	ZPSO	
Séjour / Salon - R+3	Cloisons sèches (assemblées, préfabriquées)	Mur C	Enduit / Peinture plaque de plâtre	P003	ZPSO	
Cuisine - R+3	Cloisons sèches (assemblées, préfabriquées)	Mur C	Enduit / Peinture plaque de plâtre	P009	RESULTAT ANALYSE	

JP : Jugement Personnel, ZPSO : Zone présentant des similitudes d'Ouvrage, Fr : Fraction définie par le laboratoire, se référer aux PV d'analyse

SOCOTEC DIAGNOSTIC - SAS au capital de 81 600 euros - 479 076 838 RCS Paris - SIRET 479 076 838 00032
Siège social : 21 route d'Albert - 62450 Avesnes-les-Bapaume - Tél. : 03 21 73 41 44 Fax : 03 21 73 94 79
www.socotec.fr

QUANTITATIF DES ELEMENTS AMIANTES

Ouvrages ou composants de la construction	Parties d'ouvrages ou de composants	Unité de mesure	Quantité	Poids (t / U)	Poids total estimé
Revêtements de sols	Dalles de sol	m2	0	0.007	0
Revêtements de sols	Dalles de sol	m2	0	0.007	0
Cloisons sèches (assemblées, préfabriquées)	Autres		0		0
Cloisons sèches (assemblées, préfabriquées)	Autres		0		0

2. LISTE DES MATERIAUX ET PRODUITS NE CONTENANT PAS D'AMIANTE

Pièce et Etage	Ouvrage ou composant de la construction	Localisation	Partie d'ouvrage ou de composant à inspecter ou à sonder	Identification	Justification	Commentaire
Chambre - R+3	Murs et cloisons maçonnés	Mur B	Enduits à base de plâtre projetés, lissés ou talochés	P004	RESULTAT ANALYSE	
Cellier - R+3	Murs et cloisons maçonnés	Mur A, Mur B, Mur C, Mur D, Mur E	Enduits à base de plâtre projetés, lissés ou talochés	P004	ZPSO	
Entrée - R+3	Murs et cloisons maçonnés	Mur A, Mur C	Enduits à base de plâtre projetés, lissés ou talochés	P004	ZPSO	
Placard - R+3	Murs et cloisons maçonnés	Mur D	Enduits à base de plâtre projetés, lissés ou talochés	P004	ZPSO	
Séjour / Salon - R+3	Murs et cloisons maçonnés	Mur A	Enduits à base de plâtre projetés, lissés ou talochés	P004	ZPSO	
Séjour / Salon - R+3	Plafonds	Plafond	Enduits à base de plâtre projetés, lissés ou talochés	P005	RESULTAT ANALYSE	
Chambre - R+3	Plafonds	Plafond	Enduits à base de plâtre projetés, lissés ou talochés	P005	ZPSO	
Entrée - R+3	Plafonds	Plafond	Enduits à base de plâtre projetés, lissés ou talochés	P005	ZPSO	
Placard - R+3	Plafonds	Plafond	Enduits à base de plâtre projetés, lissés ou talochés	P005	ZPSO	

SOCOTEC DIAGNOSTIC - SAS au capital de 81 600 euros - 479 076 838 RCS Paris - SIRET 479 076 838 00032
Siège social : 21 route d'Albert - 62450 Avesnes-les-Bapaume - Tél. : 03 21 73 41 44 Fax : 03 21 73 94 79
www.socotec.fr

Pièce et Etage	Ouvrage ou composant de la construction	Localisation	Partie d'ouvrage ou de composant à inspecter ou à sonder	Identification	Justification	Commentaire
Salle de bains - R+3	Cloisons sèches (assemblées, préfabriquées)	Mur D	Enduit / Peinture plaque de plâtre	P006	RESULTAT ANALYSE	
Cuisine - R+3	Cloisons sèches (assemblées, préfabriquées)	Mur B	Enduit / Peinture plaque de plâtre	P006	ZPSO	
Salle de bains - R+3	Cloisons sèches (assemblées, préfabriquées)	Mur A	Enduit / Peinture plaque de plâtre	P006	ZPSO	
WC - R+3	Cloisons sèches (assemblées, préfabriquées)	Mur A, Mur D	Enduit / Peinture plaque de plâtre	P006	ZPSO	
Salle de bains - R+3	Murs et cloisons maçonnés	Mur F	Enduits à base de plâtre projetés, lissés ou talochés	P007	RESULTAT ANALYSE	
Cuisine - R+3	Murs et cloisons maçonnés	Mur A, Mur D, Mur E	Enduits à base de plâtre projetés, lissés ou talochés	P007	ZPSO	
Salle de bains - R+3	Murs et cloisons maçonnés	Mur B, Mur C, Mur E	Enduits à base de plâtre projetés, lissés ou talochés	P007	ZPSO	
WC - R+3	Murs et cloisons maçonnés	Mur B, Mur C	Enduits à base de plâtre projetés, lissés ou talochés	P007	ZPSO	
Salle de bains - R+3	Plafonds	Plafond	Enduits à base de plâtre projetés, lissés ou talochés	P008	RESULTAT ANALYSE	
Cuisine - R+3	Plafonds	Plafond	Enduits à base de plâtre projetés, lissés ou talochés	P008	ZPSO	
WC - R+3	Plafonds	Plafond	Enduits à base de plâtre projetés, lissés ou talochés	P008	ZPSO	

Pièce et Etage	Ouvrage ou composant de la construction	Localisation	Partie d'ouvrage ou de composant à inspecter ou à sonder	Identification	Justification	Commentaire
Cuisine - R+3	Portes de placard, baignoires et éviers métalliques	Sous évier	Plaques souples bitumineuses antivibratiles	P010	RESULTAT ANALYSE	

JP : Jugement Personnel, ZPSO : Zone présentant des similitudes d'Ouvrage, Fr : Fraction définie par le laboratoire, se référer aux PV d'analyse

VI. OBLIGATIONS CONSECUTIVES AUX TRAVAUX DE RETRAIT OU DE CONFINEMENT

Lorsque le présent rapport est suivi de travaux, le propriétaire doit effectuer après enlèvement ou confinement des matériaux et produits contenant de l'amiante de la liste A ou de la liste B situés à l'intérieur des bâtiments occupés ou fréquentés, les interventions suivantes :

- Examen visuel des ouvrages par une personne certifiée,
- Mesures d'empoussièrement par un organisme accrédité par le COFRAC.

Si les travaux ne conduisent pas au retrait total des matériaux et produits de la liste A contenant de l'amiante, il est procédé, par une personne certifiée, à une évaluation périodique de l'état de conservation de ces matériaux dans un délai maximal de trois ans.

Ces interventions sont rendues obligatoires par l'article R.1334-29-3 du code de la santé Publique.

SOCOTEC DIAGNOSTIC - SAS au capital de 81 600 euros - 479 076 838 RCS Paris - SIRET 479 076 838 00032
Siège social : 21 route d'Albert - 62450 Avesnes-les-Bapaume - Tél. : 03 21 73 41 44 Fax : 03 21 73 94 79
www.socotec.fr

ANNEXE 1 -
FICHE D'IDENTIFICATION

Identification : P001

Pièce et étage : Cuisine R+3

Localisation : Sol

Parties d'ouvrages ou de composants : Revêtements de sols (Dalles de sol)

Descriptif Laboratoire : Peintures multiples non séparable + dalle dure cassante beige + colle bitumineuse noire en faible quantité non séparable

Résultat (justification) : Amiante détecté (RESULTAT ANALYSE)

Identification : P002

Pièce et étage : Chambre R+3

Localisation : Sol

Parties d'ouvrages ou de composants : Revêtements de sols (Dalles de sol)

Descriptif Laboratoire : Dalle dure cassante beige + peinture en faible quantité non séparable + colle bitumineuse noire en faible quantité non séparable

Résultat (justification) : Amiante détecté (RESULTAT ANALYSE)

Identification : P003

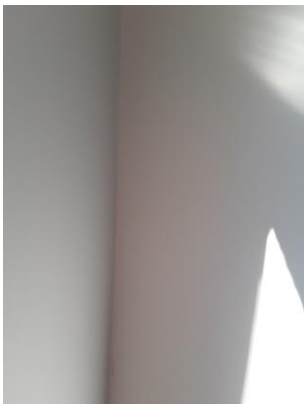
Pièce et étage : Chambre R+3

Localisation : Mur D

Parties d'ouvrages ou de composants : Cloisons sèches (assemblées, préfabriquées) (Enduit / Peinture plaque de plâtre)

Descriptif Laboratoire : Peintures multiples en vrac non séparable + matériau plâtreux blanc en vrac + papier non séparable + matériau plâtreux blanc en vrac avec couche cartonnée non séparable

Résultat (justification) : Amiante détecté (RESULTAT ANALYSE)



Identification : P004

Pièce et étage : Chambre R+3

Localisation : Mur B

Parties d'ouvrages ou de composants : Murs et cloisons maçonnés (Enduits à base de plâtre projetés, lissés ou talochés)

Descriptif Laboratoire : Peintures multiples en vrac non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac

Résultat (justification) : Amiante non détectée (RESULTAT ANALYSE)

SOCOTEC DIAGNOSTIC - SAS au capital de 81 600 euros - 479 076 838 RCS Paris - SIRET 479 076 838 00032
Siège social : 21 route d'Albert - 62450 Avesnes-les-Bapaume - Tél. : 03 21 73 41 44 Fax : 03 21 73 94 79
www.socotec.fr

Identification : P005

Pièce et étage : Séjour / Salon R+3

Localisation : Plafond

Parties d'ouvrages ou de composants : Plafonds (Enduits à base de plâtre projetés, lissés ou talochés)

Descriptif Laboratoire : Peintures multiples en vrac non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac + matériau compact gris en vrac hétérogène non séparable

Résultat (justification) : Amiante non détectée (RESULTAT ANALYSE)

Identification : P006

Pièce et étage : Salle de bains R+3

Localisation : Mur D

Parties d'ouvrages ou de composants : Cloisons sèches (assemblées, préfabriquées) (Enduit / Peinture plaque de plâtre)

Descriptif Laboratoire : Peintures multiples en vrac non séparable + matériau plâtreux blanc en vrac + papier non séparable + matériau plâtreux blanc en vrac avec couche cartonnée non séparable

Résultat (justification) : Amiante non détectée (RESULTAT ANALYSE)

Identification : P007

Pièce et étage : Salle de bains R+3

Localisation : Mur F

Parties d'ouvrages ou de composants : Murs et cloisons maçonnés (Enduits à base de plâtre projetés, lissés ou talochés)

Descriptif Laboratoire : Peintures multiples en vrac non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac

Résultat (justification) : Amiante non détectée (RESULTAT ANALYSE)

Identification : P008

Pièce et étage : Salle de bains R+3

Localisation : Plafond

Parties d'ouvrages ou de composants : Plafonds (Enduits à base de plâtre projetés, lissés ou talochés)

Descriptif Laboratoire : Peintures multiples en vrac non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac + matériau compact gris en vrac non séparable

Résultat (justification) : Amiante non détectée (RESULTAT ANALYSE)

Identification : P009

Pièce et étage : Cuisine R+3

Localisation : Mur C

Parties d'ouvrages ou de composants : Cloisons sèches (assemblées, préfabriquées) (Enduit / Peinture plaque de plâtre)

Descriptif Laboratoire : Peintures multiples en vrac non séparable + matériau plâtreux blanc en vrac + papier non séparable + matériau plâtreux blanc en vrac avec couche cartonnée non séparable

Résultat (justification) : Amiante détecté (RESULTAT ANALYSE)

Identification : P010

Pièce et étage : Cuisine R+3

Localisation : Sous évier

Parties d'ouvrages ou de composants : Portes de placard, baignoires et éviers métalliques (Plaques souples bitumineuses antivibratiles)

Descriptif Laboratoire : Matériau bitumineux noir

Résultat (justification) : Amiante non détectée (RESULTAT ANALYSE)

SOCOTEC DIAGNOSTIC - SAS au capital de 81 600 euros - 479 076 838 RCS Paris - SIRET 479 076 838 00032
Siège social : 21 route d'Albert - 62450 Avesnes-les-Bapaume - Tél. : 03 21 73 41 44 Fax : 03 21 73 94 79
www.socotec.fr

ANNEXE 2 -
PV ANALYSES

Parc scientifique Haute Borne - Park Plaza II bât D – 31 Av de l'Harmonie
59650 VILLENEUVE D'ASCQ
Tel : 03.20.86.20.72
Fax : 03.20.87.99.78
www.itga.fr

Accréditation n° 1-5971

Liste des sites et portées disponibles sur www.cofrac.fr

L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole :

RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0220-21397 EN DATE DU 10/09/2020
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)

Ce rapport ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse tels qu'ils ont été reçus au laboratoire.
Les informations fournies par le client sont simplement retranscrites et identifiées comme telles.

Client : SOCOTEC DIAGNOSTIC MAGNY LE HONGRE (CIDMH) 9, rue Courtalin 77700 MAGNY LE HONGRE	Réf. Commande ITGA : IT0220-21397 Réf. Commande Client : 309LAF0303--01

Prélèvement(s) : Reçu au laboratoire le : 08/09/2020

Préparation(s) : Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon

ou
- Pour une analyse au Microscope Optique à Lumière Polarisée (MOLP) : Prélèvement et montage adapté sur lame de microscopie
- Pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) en fonction de la nature de la prise d'essai :
  (1) - Traitement mécanique en milieu aqueux (méthode interne : IT085 ou IT453)
  (2) - Traitement chimique et mécanique au chloroforme (méthode interne : IT286)

Technique(s) Analytique(s) :
- Microscopie Optique à Lumière Polarisée (guide HSG 248 - Appendice 2) : Morphologie et critères optiques
La détection de fibres d'amiante optiquement observables est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.

ou
- Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050) : Morphologie, EDX et diffraction électronique
La détection de fibres d'amiante est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.

Résultat(s) :

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation)	Nombre de préparations	Date d'analyse	Résultat / Variété d'amiante
Réf dossier client : 309LAF0303--01 - 5 RUE DU DR CALMETTE 77340 CHAMPAGNE SUR SEINE Réf échantillon client : 309LAF0303P001 / / Cuisine Sol			Réf échantillon ITGA : IT022009-6600 Description ITGA : Peintures multiples / Dalle dure cassante beige / Colle bitumineuse noire en faible quantité	
Peintures multiples non séparable + dalle dure cassante beige + colle bitumineuse noire en faible quantité non séparable	META (2)	1	10/09/2020	Présence de fibres d'amiante / Chrysotile
Réf dossier client : 309LAF0303--01 - 5 RUE DU DR CALMETTE 77340 CHAMPAGNE SUR SEINE Réf échantillon client : 309LAF0303P002 / / Chambre Sol			Réf échantillon ITGA : IT022009-6601 Description ITGA : Dalle dure cassante beige / Peinture en faible quantité / Colle bitumineuse noire en faible quantité	
Dalle dure cassante beige + peinture en faible quantité non séparable + colle bitumineuse noire en faible quantité non séparable	META (2)	1	10/09/2020	Présence de fibres d'amiante / Chrysotile

La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.
Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0220-21397 EN DATE DU 10/09/2020
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation)	Nombre de préparations	Date d'analyse	Résultat / Variété d'amiante
Réf dossier client : 309LAF0303--01 - 5 RUE DU DR CALMETTE 77340 CHAMPAGNE SUR SEINE		Réf échantillon ITGA :		IT022009-6602
Réf échantillon client : 309LAF0303P003 / / Chambre Mur D Enduit Peinture plaque de plâtre		Description ITGA :		Peintures multiples en vrac / Matériau plâtreux blanc en vrac / Papier / Matériau plâtreux blanc en vrac avec couche cartonnée
Peintures multiples en vrac non séparable + matériau plâtreux blanc en vrac + papier non séparable + matériau plâtreux blanc en vrac avec couche cartonnée non séparable	META (1)	1	10/09/2020	Présence de fibres d'amiante / Chrysotile
Réf dossier client : 309LAF0303--01 - 5 RUE DU DR CALMETTE 77340 CHAMPAGNE SUR SEINE		Réf échantillon ITGA :		IT022009-6603
Réf échantillon client : 309LAF0303P004 / / Chambre Mur B		Description ITGA :		Peintures multiples en vrac / Enduit plâtreux blanc en vrac
Peintures multiples en vrac non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac	META (1)	1	10/09/2020	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : 309LAF0303--01 - 5 RUE DU DR CALMETTE 77340 CHAMPAGNE SUR SEINE		Réf échantillon ITGA :		IT022009-6604
Réf échantillon client : 309LAF0303P005 / / Séjour Salon Plafond		Description ITGA :		Peintures multiples en vrac / Enduit plâtreux blanc en vrac / Matériau compact gris en vrac hétérogène
Peintures multiples en vrac non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac + matériau compact gris en vrac hétérogène non séparable	META (1)	1	10/09/2020	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : 309LAF0303--01 - 5 RUE DU DR CALMETTE 77340 CHAMPAGNE SUR SEINE		Réf échantillon ITGA :		IT022009-6605
Réf échantillon client : 309LAF0303P006 / / Salle de bains Mur D Enduit Peinture plaque de plâtre		Description ITGA :		Peintures multiples en vrac / Matériau plâtreux blanc en vrac / Papier / Matériau plâtreux blanc en vrac avec couche cartonnée
Peintures multiples en vrac non séparable + matériau plâtreux blanc en vrac + papier non séparable + matériau plâtreux blanc en vrac avec couche cartonnée non séparable	META (1)	2	10/09/2020	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : 309LAF0303--01 - 5 RUE DU DR CALMETTE 77340 CHAMPAGNE SUR SEINE		Réf échantillon ITGA :		IT022009-6606
Réf échantillon client : 309LAF0303P007 / / Salle de bains Mur F		Description ITGA :		Peintures multiples en vrac / Enduit plâtreux blanc en vrac
Peintures multiples en vrac non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac	META (1)	1	10/09/2020	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : 309LAF0303--01 - 5 RUE DU DR CALMETTE 77340 CHAMPAGNE SUR SEINE		Réf échantillon ITGA :		IT022009-6607
Réf échantillon client : 309LAF0303P008 / / Salle de bains Plafond		Description ITGA :		Peintures multiples en vrac / Enduit plâtreux blanc en vrac / Matériau compact gris en vrac
Peintures multiples en vrac non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac + matériau compact gris en vrac non séparable	META (1)	1	10/09/2020	Amiante non détecté / -

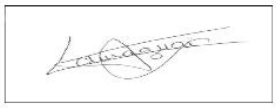
La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.
Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

SOCOTEC DIAGNOSTIC - SAS au capital de 81 600 euros - 479 076 838 RCS Paris - SIRET 479 076 838 00032
Siège social : 21 route d'Albert - 62450 Avesnes-les-Bapaume - Tél. : 03 21 73 41 44 Fax : 03 21 73 94 79
www.socotec.fr

RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0220-21397 EN DATE DU 10/09/2020
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation)	Nombre de préparations	Date d'analyse	Résultat / Variété d'amiante
Réf dossier client : 309LAF0303--01 - 5 RUE DU DR CALMETTE 77340 CHAMPAGNE SUR SEINE		Réf échantillon ITGA : IT022009-6608		
Réf échantillon client : 309LAF0303P009 / / Cuisine Mur C Enduit Peinture plaque de plâtre		Description ITGA : Peintures multiples en vrac / Matériau plâtreux blanc en vrac / Papier / Matériau plâtreux blanc en vrac avec couche cartonnée		
‣ Peintures multiples en vrac non séparable + matériau plâtreux blanc en vrac + papier non séparable + matériau plâtreux blanc en vrac avec couche cartonnée non séparable	META (1)	1	10/09/2020	Présence de fibres d'amiante / Chrysotile
Réf dossier client : 309LAF0303--01 - 5 RUE DU DR CALMETTE 77340 CHAMPAGNE SUR SEINE		Réf échantillon ITGA : IT022009-6609		
Réf échantillon client : 309LAF0303P010 / / Cuisine Sous évier		Description ITGA : Matériau bitumineux noir		
‣ Matériau bitumineux noir	META (2)	2	10/09/2020	Amiante non détecté / -

Validé par : Amélie LAURAGUAIS - Analyste



La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.
Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

SOCOTEC DIAGNOSTIC - SAS au capital de 81 600 euros - 479 076 838 RCS Paris - SIRET 479 076 838 00032
Siège social : 21 route d'Albert - 62450 Avesnes-les-Bapaume - Tél. : 03 21 73 41 44 Fax : 03 21 73 94 79
www.socotec.fr

ANNEXE 3 -
AUTRES DOCUMENTS

Aucun document disponible

SOCOTEC DIAGNOSTIC - SAS au capital de 81 600 euros - 479 076 838 RCS Paris - SIRET 479 076 838 00032
Siège social : 21 route d'Albert - 62450 Avesnes-les-Bapaume - Tél. : 03 21 73 41 44 Fax : 03 21 73 94 79
www.socotec.fr

ANNEXE 4 -
CERTIFICAT DE COMPÉTENCES

SOCOTEC

CERTIFICATION INTERNATIONAL

CERTIFICAT

N° DTI / 2002-010

Certifie par la présente que :

Abessamad RHENZOUR

a passé avec succès les examens relatifs à la certification de ses compétences

DOMAINE TECHNIQUE	INTITULE DU/DE(S) TYPE(S) DE DIAGNOSTIC TECHNIQUE IMMOBILIER	DEBUT DE VALIDITE	FIN DE VALIDITE
AMIANTE	Missions de repérage des matériaux et produits des listes A et B et évaluations périodiques de l'état de conservation des matériaux et produits de la liste A dans les bâtiments autres que ceux relevant de la mention	19/06/2020	18/06/2027
AMIANTE - avec mention	Missions de repérage des matériaux et produits de la liste A et B et évaluations périodiques de l'état de conservation des matériaux et produits de la liste A dans des immeubles de grande hauteur, dans des établissements recevant du public répondant aux catégories 1 à 4, dans des immeubles de travail hébergeant plus de 300 personnes ou dans des bâtiments industriels, missions de repérage des matériaux et produits de la liste C, les examens visuels à l'issue des travaux de retrait ou de confinement	19/06/2020	18/06/2027
CREP	Constat de risque d'exposition au plomb	21/11/2017	20/11/2022
DPE - individuels	Diagnostic de performance énergétique individuel	04/12/2017	03/12/2022
ELECTRICITE	Etat des installations intérieures d'électricité	04/12/2017	03/12/2022
GAZ	Etat des installations intérieures de gaz	04/12/2017	03/12/2022
TERMITES Métropole	Etat relatif à la présence de termites dans le bâtiment en métropole	22/11/2017	21/11/2022

qui ont été réalisés par Socotec Certification France conformément aux arrêtés compétences :

- -Amiante : Arrêté du 2 juillet 2018 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique
- Arrêté du 7 décembre 2011 modifiant l'arrêté du 21 novembre 2006 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérateurs des constats de risque d'exposition au plomb ou agréées pour réaliser des diagnostics plomb dans les immeubles d'habitation et les critères d'accréditation des organismes de certification
- Arrêté du 7 décembre 2011 modifiant l'arrêté du 30 octobre 2006 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état relatif à la présence de termites dans le bâtiment et les critères d'accréditation des organismes de certification
- Arrêté du 15 décembre 2011 modifiant l'arrêté du 6 avril 2007 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure de gaz et les critères d'accréditation des organismes de certification
- Arrêté du 13 décembre 2011 modifiant l'arrêté du 16 octobre 2006 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant le diagnostic de performance énergétique et les critères d'accréditation des organismes de certification
- Arrêté du 2 décembre 2011 modifiant l'arrêté du 8 juillet 2008 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure d'électricité et les critères d'accréditation des organismes de certification

cofrac CERTIFICATION DE PERSONNES
ACCREDITATION N° 4-0085
PORTEE DISPONIBLE SUR
WWW.COFRAC.FR

Directeur Opérationnel **Guillaume Rey**

Ce certificat n'a qu'une valeur indicative. La validité réelle d'un certificat SOCOTEC Certification International est matérialisée par la présence dans l'annuaire des certifiés disponible sur le site internet de SOCOTEC Certification France à l'adresse : www.socotec-certification-international.fr.
SOCOTEC Certification France - 13, cours Valmy 92977 PARIS LA DEFENSE– France – SAS au capital de 100 000€ - RCS Créteil 490 984 309 -www.socotec-certification-international.fr

ANNEXE 5 -
ATTESTATION D'ASSURANCE

Votre Assurance
▸ RC PRESTATAIRES

Assurance et Banque

ATTESTATION

SOCOTEC DIAGNOSTIC
21 ROUTE D'ALBERT
62450 AVESNES LES BAPAUME

COURTIER
VD ASSOCIES
81 BOULEVARD PIERRE PREMIER
33110 LE BOUSCAT
Tél : 05 56 30 95 75
Fax : 08 97 50 56 06
Email : CONTACT@VDASSOCIES.FR
Portefeuille : 0201478984

Vos références :
Contrat n° 10158549604
Client n° 0626089020

AXA France IARD, atteste que :

SOCOTEC DIAGNOSTIC
21 ROUTE D'ALBERT
62450 AVESNES LES BAPAUME

est titulaire d'un contrat d'assurance N° 10158549604 ayant pris effet le 01/03/2018.
Ce contrat garantit les conséquences pécuniaires de la Responsabilité Civile pouvant lui incomber du fait de l'exercice des activités de **DIAGNOSTICS TECHNIQUES IMMOBILIERS** suivantes :

AMIANTE :
ETAT MENTIONNANT LA PRESENCE OU L'ABSENCE DE MATERIAUX CONTENANT DE L'AMIANTE
DIAGNOSTIC TECHNIQUE AMIANTE
DIAGNOSTIC AMIANTE PARTIES PRIVATIVES
CONTROLE PERIODIQUE (AMIANTE)
CONTROLE VISUEL APRES TRAVAUX (PLOMB - AMIANTE)
REPERAGE AMIANTE AVANT/ APRES TRAVAUX ET DEMOLITION
REPERAGE AMIANTE ET D'HAP SUR SURFACE BITUMEE ET ENROBES

PLOMB :
DIAGNOSTIC PLOMB DANS L'EAU
CONSTAT DES RISQUES D'EXPOSITION AU PLOMB (CREP)
DIAGNOSTIC DE RISQUE D'INTOXICATION AU PLOMB DANS LES PEINTURES (DRIPP)
RECHERCHE DE PLOMB AVANT TRAVAUX / DEMOLITION

ETAT PARASITAIRE :
ETAT RELATIF A LA PRESENCE DE TERMITES
ETAT PARASITAIRE (MERULES, VRILLETTES, LYCTUS)
INFORMATION SUR LA PRESENCE DE RISQUE DE MERULE (LOI ALUR)

MESURES :
MESURAGE LOI CARREZ ET LOI BOUTIN
CALCULS DES MILLIEMES -TANTIEMES DE COPROPRIETE ET REALISATION DE PLANS ASSOCIES SELON LES TEXTES SUIVANTS : LOI

10052620190710

65-557 DU 10 JUILLET 1965, DECRET 67-223 DU 17 MARS 1967, DECRET 2004- 479 du 27 mai 2004 ET SUIVANTS FIXANT LE STATUT DE LA COPROPRIETE DES IMMEUBLES BATIS.
AUTRES :
ETAT DE L'INSTALLATION INTERIEURE DE GAZ
ETAT DES RISQUES NATURELS, MINIERS ET TECHNOLOGIQUES (ENRNMT)
ESRIS (ETAT DES SERVITUDES RISQUES ET D'INFORMATION SUR LES SOLS)
ERP (ETAT DES RISQUES ET POLLUTIONS
DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ENERGETIQUE
DPE INDIVIDUEL POUR MAISONS INDIVIDUELLES, APPARTEMENTS ET LOTS TERTIAIRES AFFECTES A DES IMMEUBLES A USAGE PRINCIPAL D'HABITATION, AINSI QUE LES ATTESTATIONS DE PRISE EN COMPTE DE LA REGLEMENTATION THERMIQUE.
ETAT DE L'INSTALLATION INTERIEURE D'ELECTRICITE.
ETUDE REGLEMENTATION THERMIQUE 2005 ET 2012.
DOCUMENT ETABLI A L'ISSUE DU CONTROLE DES INSTALLATIONS D'ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF
DIAGNOSTIC ASSAINISSEMENT AUTONOME ET COLLECTIF
ETAT DES LIEUX LOCATIFS
DIAGNOSTIC DE SECURITE PISCINE
CERTIFICAT DE DECENCE ET CERTIFICAT DE TRAVAUX DE REHABILITATION
DIAGNOSTIC POUR OBTENTION DE PRET A TAUX ZERO
INFILTROMETRIE-MESURES DE PERMEABILITE DU BATIMENT ET DES RESEAUX AERAULIQUES
THERMOGRAPHIE INFRAROUGE
DIAGNOSTIC RADON : DANS TOUS TYPES DE BATIMENTS.
DIAGNOSTIC DANS LE CADRE DE LA LOI SRU AVANT MISE EN COPROPRIETE
DIAGNOSTIC DECHETS DE CHANTIER – ARTICLES R 111-43 A R 111-49 DU CODE DE LA CONSTRUCTION ET DE L'HABITATION
DOCUMENT UNIQUE D'EVALUATION DES RISQUES COPROPRIETE - Articles L 230-2, III, R 230-1 DU CODE DU TRAVAIL
DIAGNOSTIC TECHNIQUE GLOBAL (DTG) POUR LES COPROPRIETES - LOI N° 2014-366 POUR L'ACCES AU LOGEMENT ET UN URBANISME RENOVE « ALUR », A L'EXCLUSION DE MISSIONS RELEVANT D'UN PROFESSIONNEL DE LA VENTE OU DE LA LOCATION DE BIENS IMMOBILIERS.
DIAGNOSTIC ACCESSIBILITE HANDICAPES
EXPERTISE EN VALEUR VENALE ET LOCATIVE (SOUS RESERVE D'OBTENTION DE FORMATION)
ETAT DESCRIPTIF DE DIVISION
CENTRE DE FORMATION
MESURES D'EMPOUSSIEREMENT AMIANTE AVEC STRATEGIE D'ECHANTILLONAGE
DIAGNOSTIC QUALITÉ DE L'AIR INTERIEUR
VERIFICATION PERIODIQUE ET INITIALE DES INSTALLATIONS ELECTRIQUES
VERIFICATION PERIODIQUE ET INITIALE DES INSTALLATIONS DE GAZ
VERIFICATION PERIODIQUE ET INITIALE DES ENGINS DE LEVAGE ET DE CHANTIER
DIAGNOSTIC SECURITE INCENDIE
CONTROLE DE SÉCURITÉ DES AIRES DE JEUX
RECHERCHE DE METAUX LOURDS SUR TOUS TYPES D'OUVRAGES ET DE BÂTIMENTS

La garantie Responsabilité civile professionnelle s'exerce à concurrence de 5.000.000 € par sinistre et par année d'assurance.

La présente attestation ne peut engager l'Assureur au-delà des limites et conditions du contrat auquel elle se réfère.

La présente attestation est valable pour la période du 01/01/2020 au 31/12/2020 sous réserve des possibilités de suspension ou de résiliation en cours d'année d'assurance pour les cas prévus par le Code des Assurances ou le contrat.

Fait à PARIS le 02 Janvier 2020
Pour la société :

ANNEXE 6 -
PLANS / CROQUIS

SOCOTEC DIAGNOSTIC - SAS au capital de 81 600 euros - 479 076 838 RCS Paris - SIRET 479 076 838 00032
Siège social : 21 route d'Albert - 62450 Avesnes-les-Bapaume - Tél. : 03 21 73 41 44 Fax : 03 21 73 94 79
www.socotec.fr

PLANCHE DE REPERAGE

Bien : 309LAF0303 - 5 RUE DU DR CALMETTE 77340 CHAMPAGNE SUR SEINE

Zone :R+3

Plan

Auteur :RHENZOUR Abdessamad

N° de planche :1/1

Légende type de mur :

- Cloisons Plaques de plâtre
- Murs Bois
- Murs Briques
- Murs carreaux de plâtre
- Murs Béton
- Murs porteurs et/ou mur de refend / Plaques de plâtre
- Murs périphériques / Doublage (plaque de plâtre + isolant)
- Murs Torchis
- Murs Brique / Enduit
- Murs Brique plâtrière
- Murs Pierre
- Murs Mâchefer
- Murs Parpaing
- Murs amiantés

Légende des prélèvements :

- Prélèvement de sol amianté
- Prélèvement de sol non amianté
- Prélèvement de plafond amianté
- Prélèvement de plafond non amianté
- Prélèvement de mur amianté
- Prélèvement de mur non amianté
- Autre type de prélèvement amianté
- Autre type de prélèvement non amianté
- Sols amiantés
- Plafonds amiantés
- Sols et plafonds amiantés

SOCOTEC DIAGNOSTIC - SAS au capital de 81 600 euros - 479 076 838 RCS Paris - SIRET 479 076 838 00032
Siège social : 21 route d'Albert - 62450 Avesnes-les-Bapaume - Tél. : 03 21 73 41 44 Fax : 03 21 73 94 79
www.socotec.fr